

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żary o statusie miejskim oddanej w trwałą zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Sportu Rekreacji i Wypoczynku w Żarach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 j.t.).

**1. Położenie nieruchomości:**

Żary, Gmina Żary o statusie miejskim

**2. Oznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką nr 650/12 o powierzchni 0.5135 ha; Nr księgi wieczystej 36000

**3. Opis nieruchomości:**

Powierzchnia użytkowa ( podłoga) w holu głównym budynku pływalni „Wodnik” w Żarach.

Powierzchnia użytkowa 2,5 m<sup>2</sup>

**4. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania:**

Miejsce przeznaczone jest do prowadzenia usług handlowych w postaci automatów do gier.

**5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Minimalna stawka stanowiąca podstawę do negocjacji – **60,00 zł/m<sup>2</sup>** + VAT - zgodnie z § 1 zarządzenia Burmistrza Miasta Żary nr 42/14 z dnia 21 lutego 2012 w sprawie zmiany zarządzenia nr 18/12 Burmistrza Miasta Żary z dnia 31.01.2012 r. dotyczącego zasad gospodarowania mieniem gminnym w zakresie najmu i minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe.

**6. Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę:**

Oddanie w najem nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – zgodnie z art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 j.t.).

W przypadku wpływu tylko jednej oferty odstępuje się od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń MOSRiW w Żarach, na okres 21 dni tj. od dnia **8 grudnia 2015 r.** do dnia **28 grudnia 2015 r.** oraz na stronie [www.bip.mosriw.zary.pl](http://www.bip.mosriw.zary.pl)

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr tel. 68 4702870, 68 4702871