

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żary o statusie miejskim oddanej w trwałą zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Sportu Rekreacji i Wypoczynku w Żarach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 j.t.).

1. Położenie nieruchomości:

Żary, Gmina Żary o statusie miejskim

2. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana, oznaczona działką nr 668/5 – obręb 6 o powierzchni 7,4846 ha ; Nr księgi wieczystej ZG1R/00036814/8

3. Opis nieruchomości:

- 1) Korty tenisowe wraz ze ścianą treningową oraz przyległym terenem o łącznej powierzchni 2450 m²,
- 2) Budynek sanitarno- socjalny o łącznej powierzchni 21,76 m².
- 3) Teren przyległy o łącznej powierzchni 954 m².

4. Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania:

Miejsce przeznaczone na prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Minimalne stawki stanowiące podstawę do negocjacji:

- 1) Korty tenisowe wraz ze ścianą treningową – 0,15 zł /m² +VAT - zgodnie z poz. 12 tabeli stanowiącej załącznik do § 1 zarządzenia Burmistrza Miasta Żary nr 8/12 z dnia 24 stycznia 2012 w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim;
- 2) Budynek sanitarno- socjalny – 8 zł/m² + VAT – zgodnie z poz. 1 tabeli – wysokości stawek stanowiącej załącznik do zarządzenia Nr 18/12 Burmistrza Miasta Żary z dnia 31.01.2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem gminnym w zakresie najmu i minimalnych stawek czynszu najmu za lokale użytkowe,
- 3) Teren przyległy - 0,15 zł/m² +VAT - zgodnie z poz. 18 tabeli stanowiącej załącznik do § 1 zarządzenia Burmistrza Miasta Żary nr 8/12 z dnia 24 stycznia 2012 w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

6. Forma i tryb oddania nieruchomości w dzierżawę:

Oddanie w dzierżawę nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 j.t.)

W przypadku wpływu tylko jednej oferty odstępuje się od obowiązku przetargowego zawarcia umowy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń MOSRiW w Żarach, na okres 21 dni tj. od dnia 14.03.2017 r. do 03.04.2017 r. oraz na stronie www.bip.mosriw.zary.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr tel. 68 4702870, 68 4702871